



CUBIERTAS INCLINADAS VENTILADAS CON TEJA CERÁMICA

APORTANDO VALOR A LOS EDIFICIOS



CUBIERTA VENTILADA DE TEJA CERÁMICA

TIPOS DE TEJAS

Teja curva



Teja mixta



Teja plana marsellesa o alicantina



Teja plana



CUBIERTA VENTILADA DE TEJA CERÁMICA

CUBIERTA TRADICIONAL

- Fijación de las tejas empleando pastas o morteros.
- No permite la microventilación bajo las tejas.
- No recomendable en climas húmedos y fríos.



CUBIERTA EN SECO

- Fijación de las tejas empleando clavos, tornillos, clips, ganchos o grapas.
- Permite la microventilación bajo las tejas.
- Recomendable en cualquier situación.



CUBIERTA VENTILADA DE TEJA CERÁMICA

CUBIERTA EN SECO



• Soportes de la teja: Rastroles



Rastrel metálico



Rastrel PVC



Rastrel de madera

• Clavos, tornillos

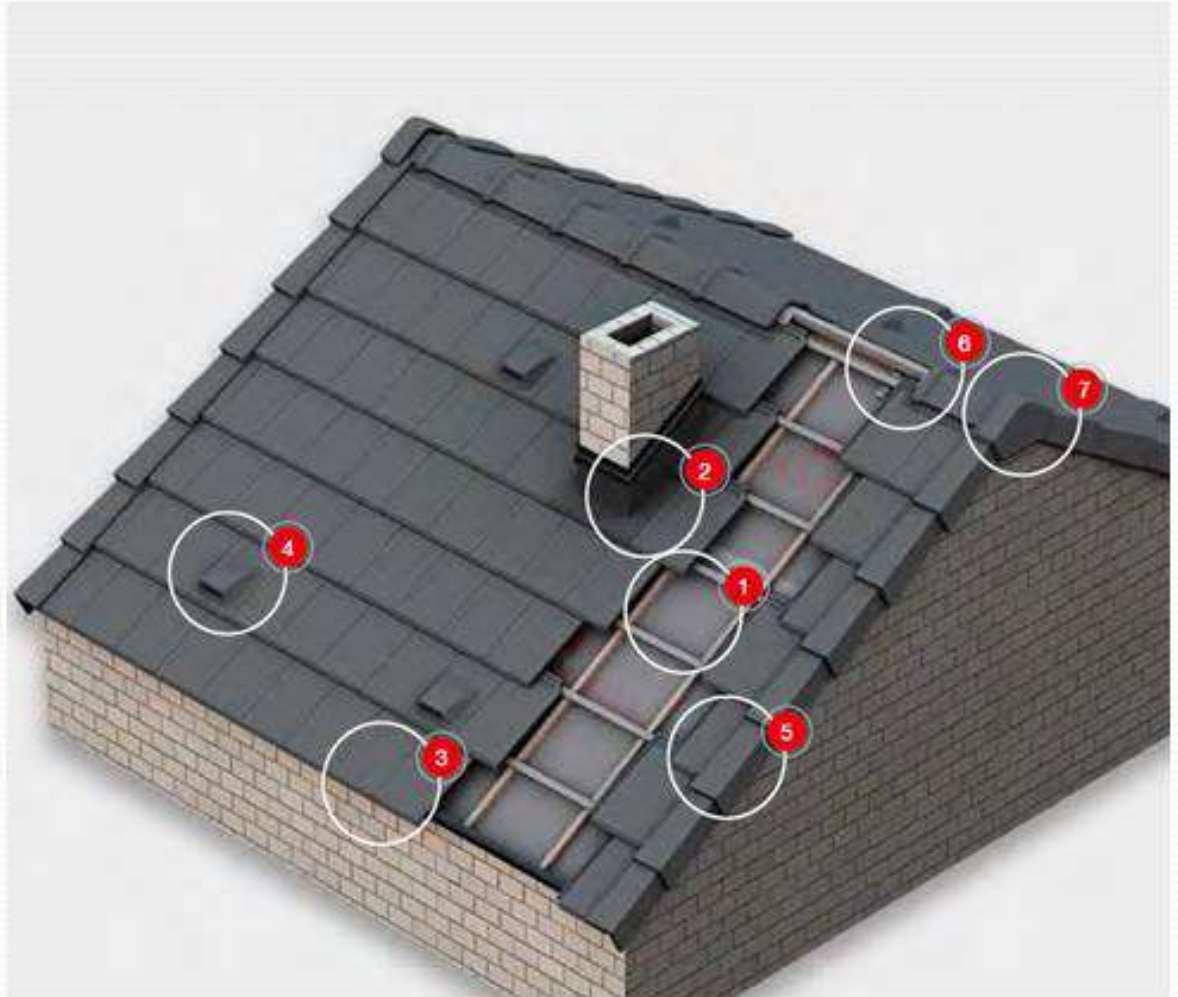


• Clips, ganchos o grapas



CUBIERTA VENTILADA DE TEJA CERÁMICA

1. Rastreles primarios y secundarios.
2. Encuentro cubierta con paramento de chimenea. Bandas impermeabilizantes.
3. Rastrel de alero; Peine de alero; Rejilla de alero; Tejas de alero.
4. Teja de ventilación.
5. Tejas de remate lateral.
6. Soporte de rastrel de cumbre.
7. Bajo cumbre; Caballete; Tapones laterales.

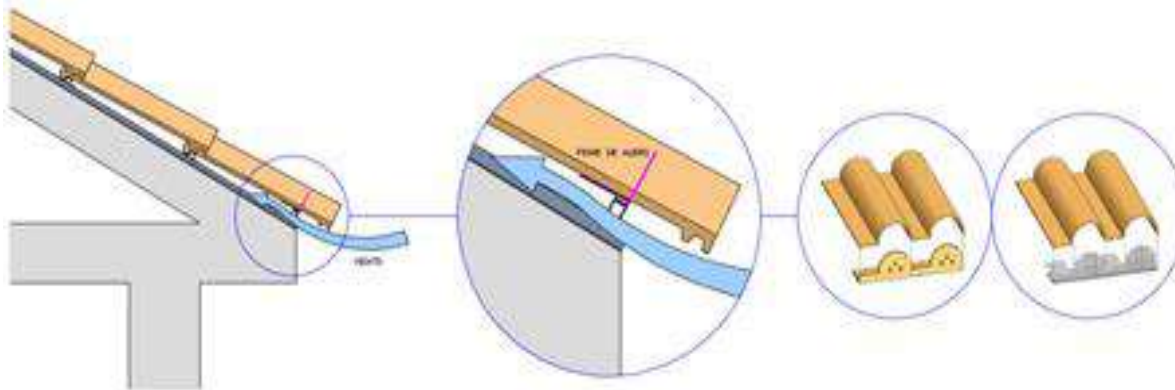


CUBIERTA VENTILADA DE TEJA CERÁMICA

CUBIERTA EN SECO. MICROVENTILACIÓN BAJO LA TEJA

- Se produce por la circulación de aire entre el soporte y las tejas.
- Si bien podría coincidir, la microventilación es independiente de la ventilación de la propia cubierta en su conjunto.

I. ENTRADA de aire por el ALERO

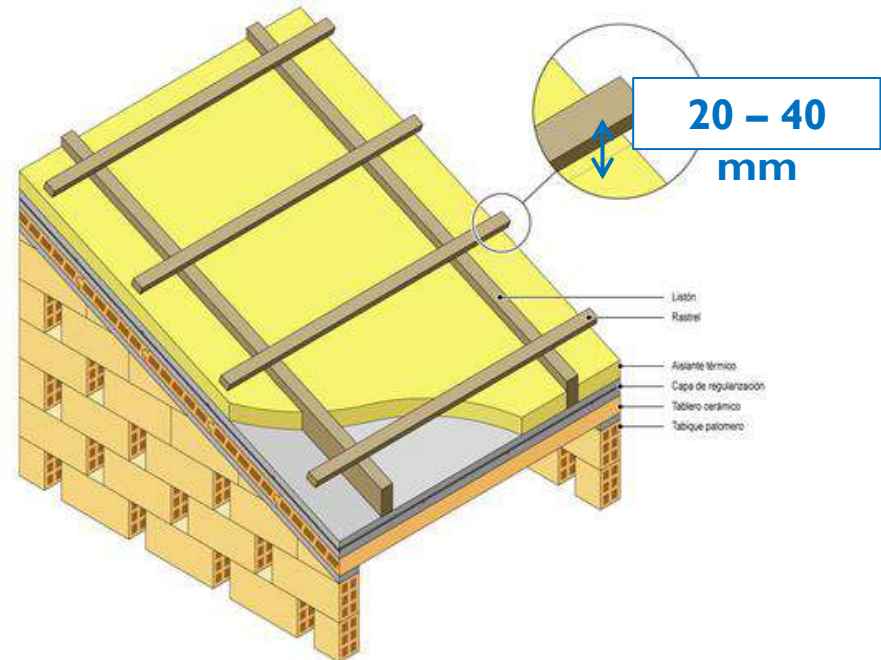
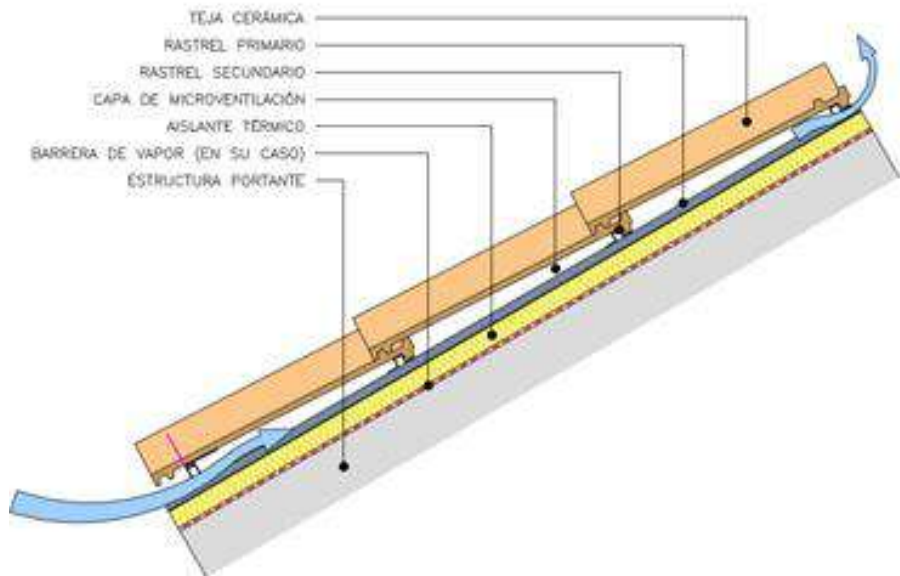


CUBIERTA VENTILADA DE TEJA CERÁMICA

CUBIERTA EN SECO. MICROVENTILACIÓN BAJO LA TEJA

2. CIRCULACIÓN INTERIOR

- Se deberá dejar un espacio de circulación de aire mínimo de 20 a 40 mm entre la cara inferior de la teja y el soporte o aislante. Cuanto mayor sea el espacio mejor, por lo que la cubierta en seco con doble rastrel (listón y rastrel) será la óptima.



CUBIERTA VENTILADA DE TEJA CERÁMICA

CUBIERTA EN SECO. MICROVENTILACIÓN BAJO LA TEJA

2. CIRCULACIÓN INTERIOR

- Se deberá dejar un espacio de circulación de aire mínimo de 20 a 40 mm entre la cara inferior de la teja y el soporte o aislante. Cuanto mayor sea el espacio mejor, por lo que la cubierta en seco con doble rastrel (listón y rastrel) será la óptima.

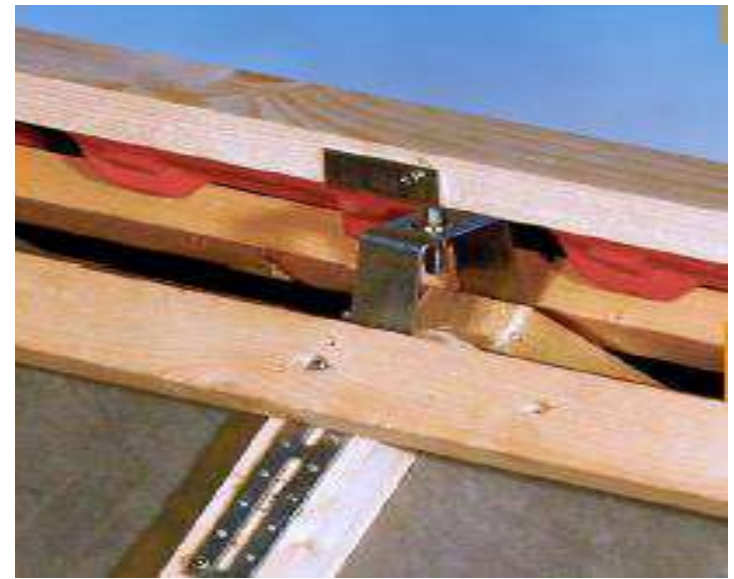
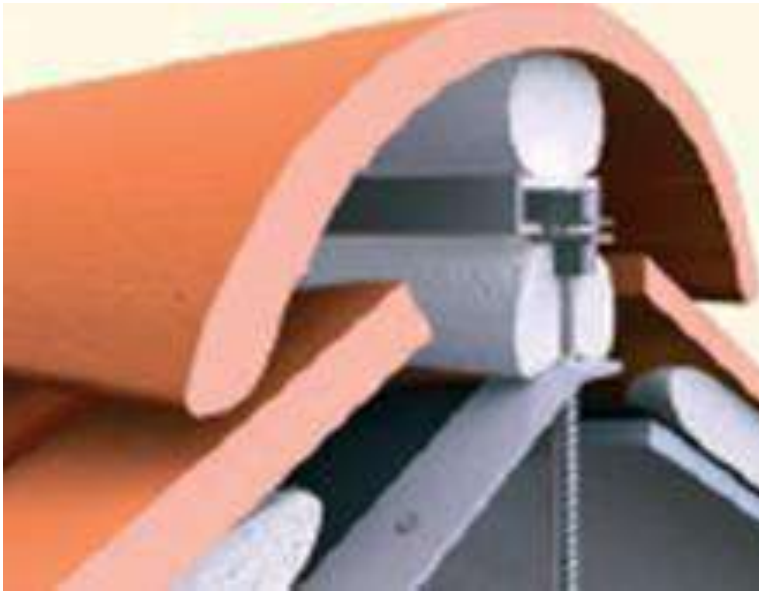


ENVOLVENTES CERÁMICAS. CUBIERTA VENTILADA

CUBIERTA EN SECO. MICROVENTILACIÓN BAJO LA TEJA

2. SALIDA DE AIRE

- **Soporte de caballete.** Este soporte suele ser un alzador metálico con una base para la colocación del rastrel de caballete pero también puede ser un perfil metálico con forma de rastrel.



CUBIERTA VENTILADA DE TEJA CERÁMICA

CUBIERTA EN SECO. MICROVENTILACIÓN BAJO LA TEJA

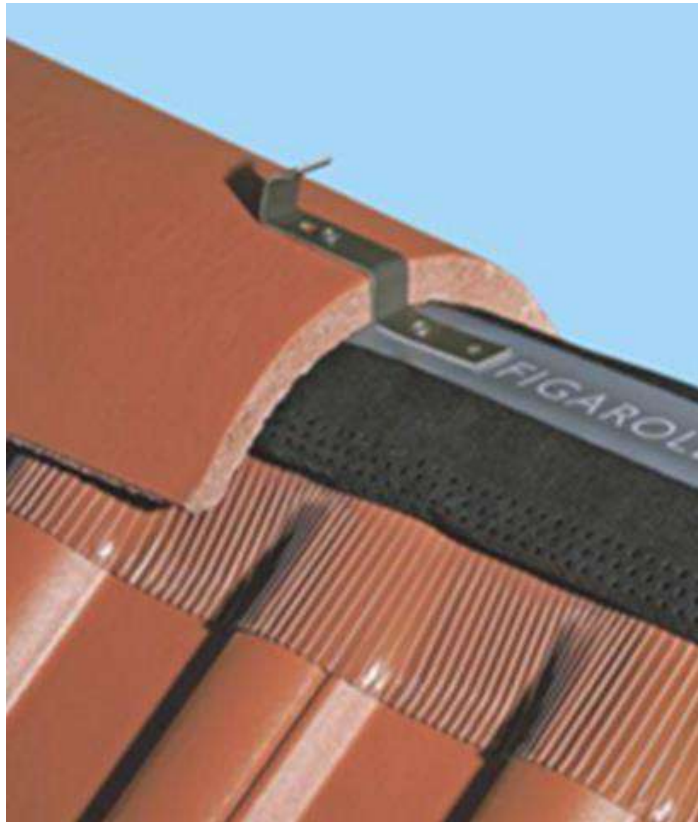
2. SALIDA DE AIRE



CUBIERTA VENTILADA DE TEJA CERÁMICA

CUBIERTA EN SECO. MICROVENTILACIÓN BAJO LA TEJA

2. SALIDA DE AIRE



CUBIERTA VENTILADA DE TEJA CERÁMICA

CUBIERTA EN SECO. MICROVENTILACIÓN BAJO LA TEJA

2. SALIDA DE AIRE



CUBIERTA VENTILADA DE TEJA CERÁMICA

CUBIERTA EN SECO. MICROVENTILACIÓN BAJO LA TEJA

2. SALIDA DE AIRE



Caballete



Final de caballete o limatesa



Doble hembra



Tapa de caballete



Caballete a tres aguas



Caballete a cuatro aguas

CUBIERTA VENTILADA DE TEJA CERÁMICA

CUBIERTA EN SECO. MICROVENTILACIÓN BAJO LA TEJA

VENTAJAS

- ✓ Amortigua los cambios de temperatura y mejora el comportamiento térmico de la cubierta en climas cálidos.
- ✓ Evita las condensaciones, problemas de heladicidad y de formación de mohos.
- ✓ La ventilación seca rápidamente cualquier infiltración de agua.
- ✓ Prolonga la vida útil del aislante térmico y de la impermeabilización.



CUBIERTA VENTILADA DE TEJA CERÁMICA

CUBIERTA EN SECO. MICROVENTILACIÓN BAJO LA TEJA



La FORMA importa.....



VIVIENDA MÁS COMPACTA

A igualdad de superficie útil una vivienda unifamiliar con cubierta inclinada es un 12,5% más compacta que una vivienda con cubierta plana.

CUBIERTA VENTILADA DE TEJA CERÁMICA

TECNOLOGÍA “COOL ROOF” (Techo frío)



Las **TEJAS CERÁMICAS** presentan un **ELEVADO** índice de reflectancia solar (SRI) permitiendo la ejecución de cubiertas “**COOL ROOF**”.

La elección de los materiales adecuados puede disminuir hasta **3 °C** la temperatura del aire y **12 °C** la temperatura de las superficies.

CUBIERTA VENTILADA DE TEJA CERÁMICA

EFICIENCIA ENERGÉTICA

COMPACIDAD



MICROVENTILACIÓN



TECNOLOGÍA “COOL ROOF” (Techo frío)



MEJOR EFICIENCIA ENERGÉTICA



CUBIERTA VENTILADA DE TEJA CERÁMICA

DISEÑO: Terrazas, balcones, placas solares y fotovoltaicas



CUBIERTA VENTILADA DE TEJA CERÁMICA

DISEÑO: Terrazas, balcones, placas solares y fotovoltaicas



PLACAS SOLARES Y FOTOVOLTAICAS

Perfecta integración en la cubierta.
Menores pérdidas energéticas.

CUBIERTA VENTILADA DE TEJA CERÁMICA

DISEÑO: Terrazas, balcones, placas solares y fotovoltaicas



CUBIERTA VENTILADA DE TEJA CERÁMICA

MANTENIMIENTO Y DURABILIDAD



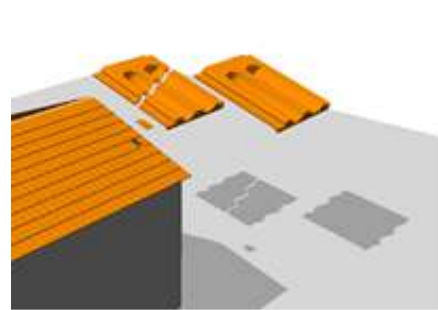
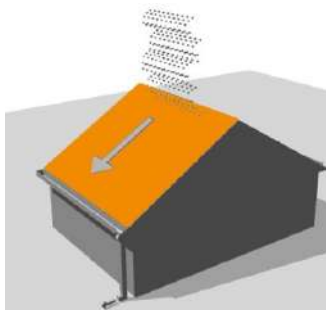
MENOS PATOLOGÍAS Y MÍNIMO MANTENIMIENTO

El 14% de las patologías proceden de las cubiertas. De ellas el 70 % corresponde a cubiertas planas

Evacuación del agua de manera rápida y segura.

La lámina impermeable, cuando se utiliza, no se ve dañada por la aparición de vegetación o raíces y el aislante no se deteriora.

Larga vida útil con mínimo mantenimiento.



CUBIERTA VENTILADA DE TEJA CERÁMICA

DISEÑO: Modernidad, expresión y talento arquitectónico



CUBIERTA VENTILADA DE TEJA CERÁMICA

DISEÑO: Modernidad, expresión y talento arquitectónico



CUBIERTA VENTILADA DE TEJA CERÁMICA

DISEÑO: Modernidad, expresión y talento arquitectónico



CUBIERTA VENTILADA DE TEJA CERÁMICA

DISEÑO: Modernidad, expresión y talento arquitectónico



CUBIERTA VENTILADA DE TEJA CERÁMICA

DISEÑO: Modernidad, expresión y talento arquitectónico

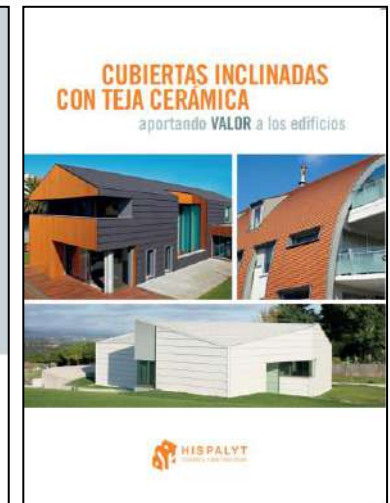


CUBIERTA VENTILADA DE TEJA CERÁMICA

PUBLICACIONES

Folleto promocional de tejas

Folleto técnico de tejas



Elaborados por:



ASOCIACIÓN ESPAÑOLA
DE FABRICANTES
DE LADRILLOS Y TEJAS
DE ARCILLA COCIDA
C/ Orense 10, 2ª planta,
28020 Madrid
www.hispalyt.es

Editado por:



GREMI DE RAJOLERS DE LA COMUNITAT VALENCIANA
Asociación de fabricantes de ladrillos y tejas de la Comunidad Valenciana

Subvencionado por:



CONTACTO



**ASOCIACIÓN ESPAÑOLA
DE FABRICANTES
DE LADRILLOS Y TEJAS
DE ARCILLA COCIDA**

**C/ Orense 10, 2ª planta, 28020 Madrid
www.hispalyt.es**